

# Grundarfjarðarbær

---

Ársreikningur

---

2012



Grundarfjarðarbær  
Grundargötu 30  
350 Grundarfjörður  
Kt. 520169-1729

---

# Grundarfjarðarbær

---

Ársreikningur

---

2012

## **Efnisyfirlit**

Áritun bæjarstjórnar og bæjarstjóra	2
Áritun óháðra endurskoðanda	3
Rekstrarreikningur	4
Efnahagsreikningur	5-6
Sjóðstreymi	7
Skýringar	8-25

---

## Áritun bæjarstjórnar og bæjarstjóra

Ársreikningur Grundarfjarðarbæjar er gerður í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga, reglugerð um bókhald og ársreikninga sveitarfélaga og auglýsingar innanrikisráðuneytisins um reikningsskil sveitarfélaga.

Starfsemin skiptist í A hluta annarsvegar og B hluta hinsvegar. Til A hluta (sveitarsjóður) telst starfsemi sem að hluta eða öllu leyti er fjármögnuð með skatttekjum en í B hluta eru fyrirtæki sem að hálfu eða meirihluta eru í eigu bæjarfélagsins og eru rekin sem fjárhagslega sjálfstæðar einingar sem eru: Hafnarsjóður, Fráveita, Leiguíbúðir, Íbúðir aldraðra og Sorphirða og sorpeyðing.

Rekstrartekjur sveitarfélagsins á árinu námu um 802,9 milljónum króna samkvæmt samanteknum rekstrarreikningi fyrir A og B hluta, en þar af námu rekstrartekjur A hluta 682 milljónum króna.

Rekstramiðurstaða sveitarfélagsins samkvæmt samanteknum rekstrarreikningi A og B hluta var jákvæð að fjárhæð 108,6 milljón króna, en rekstrarafkoma A hluta var jákvæð að fjárhæð 86,4 milljónum króna samkvæmt rekstrarreikningi.

Eigið fé sveitarfélagsins nam í árslok 2012 nam 298,9 milljónum króna samkvæmt efnahagsreikningi, en eigið fé A hluta nam 323,3 milljónum króna í árslok 2012.

Íbúafjöldi í Grundarfjarðarbæ 1. desember 2012 var 904, sami fjöldi og árið áður.

Ársreikningur Grundarfjarðarbæjar fyrir árið 2012 er tilbúinn til endurskoðunar og afgreiðslu í bæjarstjórn.

Grundarfjörður 9. apríl 2013

Bæjarstjóri:



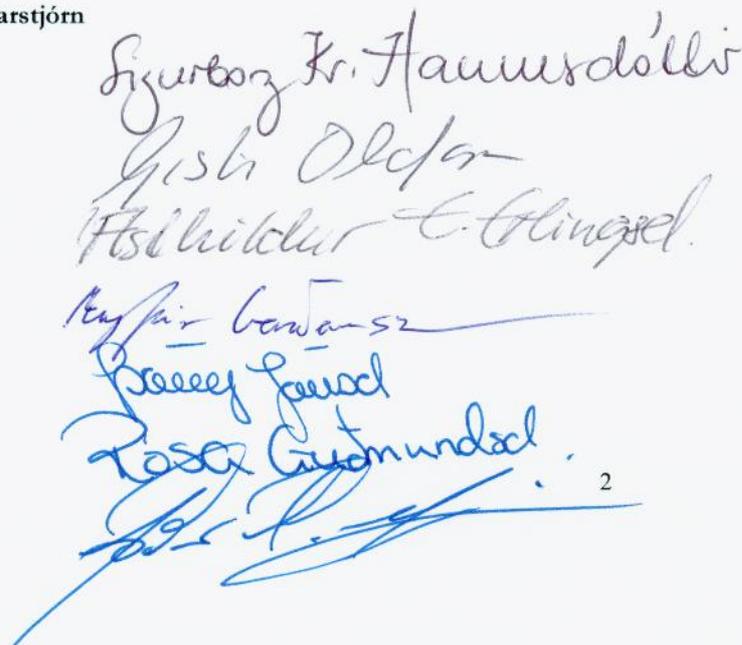
Bæjarráð:



Bæjarstjórn Grundarfjarðarbæjar staðfestir hér með ársreikning Grundarfjarðarbæjar fyrir árið 2012 með undirritun sinni.

Grundarfjörður, 30. 04. 2013

Bæjarstjórn



# Áritun óháðs endurskoðenda

---

## Til bæjarstjórnar Grundarfjarðar.

Við höfum endurskoðað meðfylgjandi ársreikning Grundarfjarðarbæjar fyrir árið 2012. Ársreikningurinn hefur að geyma ársreikning fyrir A hluta starfsemi sveitarfélagsins og ársreikning fyrir A og B hluta. Ársreikningurinn hefur að geyma skýrslu og áritun bæjarstjórnar og bæjarstjóra, rekstrarreikning, efnahagsreikning, yfirlit um sjóðstreymi, upplýsingar um mikilvægar reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

### Ábyrgð stjórnenda á ársreikningnum

Bæjarstjórn og bæjarstjóri eru ábyrgir fyrir gerð og framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga og reikningsskilareglur sveitarfélaga. Bæjarstjórn og bæjarstjóri eru einnig ábyrgir fyrir því innra eftirliti sem nauðsynlegt er varðandi gerð og framsetningu ársreiknings, þannig að hann sé án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

### Ábyrgð endurskoðenda

Ábyrgð okkar felst í því álitum sem við látum í ljós á ársreikningnum á grundvelli endurskoðunarinnar. Endurskoðað var í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Samkvæmt þeim ber okkur að fara eftir settum siðareglum og skipuleggja og haga endurskoðuninni þannig að nægjanleg víska fái um að ársreikningurinn sé án verulegra annmarka.

Endurskoðun felur í sér aðgerðir til staðfestingar á fjárhæðum og skýringum í ársreikningnum. Val endurskoðunaraðgerða byggir á faglegu mati endurskoðandans, meðal annars á þeirri hættu að verulegir annmarkar séu á ársreikningnum, hvort sem er af völdum sviksemi eða mistaka. Við áhættumatið er tekið tillit til þess innra eftirlits félagsins sem varðar gerð og framsetningu ársreikningsins, til þess að skipuleggja viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki til þess að gefa álit á virkni innra eftirlits fyrirtækisins. Endurskoðun felur einnig í sér mat á þeim reikningsskilaaðferðum og matsaðferðum sem stjórnendur nota við gerð ársreikningsins sem og mat á framsetningu hans í heild.

Við teljum að við endurskoðunina höfum við aflað nægilegra og viðeigandi gagna til að byggja álit okkar á.

### Álit

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af afkomu Grundarfjarðarbæjar á árinu 2012, efnahag þess 31. desember 2012 og breytingu á handbæru fé á árinu 2012, í samræmi við lög um ársreikninga og reikningsskilareglur sveitarfélaga.

Grundarfjörður, 30. apríl 2013

Deloitte ehf.

  
Jónas Gestur Jónasson  
endurskoðandi

# Rekstrarreikningur ársins 2012

	Skýr	Sveitarsjóður			Samantekinn ársreikningur		
		2012	Áætlun	2011	2012	Áætlun	2011
Skatttekjur án framlaga jöfnunarsjóðs .....	3	431.222	449.375	399.622	431.222	449.375	399.622
Framlag úr jöfnunarsjóði .....	3	121.977	114.459	116.296	121.977	114.459	116.296
Áðrar tekjur .....	3	129.239	85.871	89.400	249.673	194.749	208.832
<b>Tekjur</b>		<b>682.438</b>	<b>649.705</b>	<b>605.318</b>	<b>802.871</b>	<b>758.583</b>	<b>724.750</b>
Skattar og önnur opinber gjöld .....		(9.513)	(9.160)	(8.455)	(9.513)	(12.317)	(8.455)
Laun og annar starfsmannakostnaður .....	4	(299.162)	(309.056)	(308.409)	(314.090)	(324.367)	(321.471)
Annar rekstrarkostnaður .....		(179.879)	(141.856)	(142.519)	(229.447)	(186.686)	(199.894)
Afskriftir .....	8	(35.095)	(32.866)	(33.233)	(47.932)	(45.489)	(45.714)
Styrkir og framlög .....		(92.224)	(100.329)	(82.978)	(86.951)	(95.373)	(76.826)
<b>Rekstrargjöld</b>		<b>(615.874)</b>	<b>(593.267)</b>	<b>(575.595)</b>	<b>(687.933)</b>	<b>(664.232)</b>	<b>(652.361)</b>
<b>Rekstrarafkoma fyrir fjármagnsliði</b>		<b>66.564</b>	<b>56.439</b>	<b>29.723</b>	<b>114.939</b>	<b>94.352</b>	<b>72.388</b>
Endurútreikningur gengistryggðra lána .....		100.124	0	206.265	100.124	0	206.265
Fjármunatekjur .....	5	8.966	8.419	5.007	5.911	4.599	2.347
Fjármagnsgjöld .....	6	(89.221)	(87.499)	(133.749)	(112.406)	(116.748)	(160.025)
<b>Rekstrarafkoma ársins</b>		<b>86.433</b>	<b>(22.641)</b>	<b>107.246</b>	<b>108.568</b>	<b>(17.797)</b>	<b>120.975</b>

# Efnahagsreikningur 31. desember 2012

	Skýr.	Sveitarsjóður		Samantekinn ársreikningur	
		31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
<b>Eignir</b>					
<b>Fastafjármunir</b>					
Fasteignir, lóðir og fasteignaréttindi .....	8	864.150	796.258	1.049.568	985.812
Veitukerfi .....	8	0	0	48.841	48.581
Hafnarmannvirki .....	8	0	0	172.094	154.537
Gatnakerfi .....	8	121.209	124.240	121.209	124.240
Áhöld og tæki .....	8	21.824	20.490	27.014	26.119
Eignarhlutur í félögum .....	9	105.291	97.471	116.291	108.471
Stofnkostnaður vegna fyrirhugaðrar hitaveitu .....	8	115.864	115.864	115.864	115.864
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki B .....		108.996	119.001	0	0
		<u>1.337.335</u>	<u>1.273.324</u>	<u>1.650.881</u>	<u>1.563.624</u>
<b>Veltufjármunir</b>					
Vörubirgðir .....		750	750	750	750
Óinnheimtar tekjur og viðskiptakröfur .....	11	69.291	72.089	82.414	83.189
Aðrar skammtímakröfur .....	11	12.598	7.893	12.598	7.991
Viðskiptakröfur á eigin fyrirtæki B .....		7.126	0	0	0
Handbært fé .....	11	31.073	3.230	31.074	3.231
		<u>120.838</u>	<u>83.961</u>	<u>126.836</u>	<u>95.161</u>
<b>Eignir</b>		<u>1.458.173</u>	<u>1.357.285</u>	<u>1.777.717</u>	<u>1.658.785</u>

# Efnahagsreikningur 31. desember 2012

	Skýr.	Sveitarsjóður		Samantekinn ársreikningur	
		31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
<b>Eigið fé og skuldir</b>					
<b>Eigið fé</b>	12				
Eigið fé .....		323.310	162.876	298.883	118.699
		<u>323.310</u>	<u>162.876</u>	<u>298.883</u>	<u>118.699</u>
<b>Langtímaskuldir og skuldbindingar</b>					
Lífeyrisskuldbinding .....	13	51.078	47.276	51.078	47.276
Langtímalán .....	14	673.056	805.754	992.741	1.125.528
Íbúðaréttur vegna íbúða .....	15	0	0	55.093	52.708
		<u>724.133</u>	<u>853.030</u>	<u>1.098.911</u>	<u>1.225.512</u>
<b>Skammtímaskuldir</b>					
Viðskiptaskuldir .....	16	66.653	62.795	66.653	62.795
Skuldir við lánastofnanir .....		0	24.344	0	24.344
Næsta árs afborganir langtímaskulda .....	16	269.608	186.884	284.696	201.240
Skuld við eigin fyrirtæki B .....		47.526	43.000	(0)	0
Aðrar skammtímaskuldir .....	16	26.943	24.356	28.574	26.196
		<u>410.730</u>	<u>341.379</u>	<u>379.923</u>	<u>314.574</u>
Skuldir og skuldbindingar		<u>1.134.863</u>	<u>1.194.409</u>	<u>1.478.834</u>	<u>1.540.086</u>
<b>Eigið fé, skuldir og skuldbindingar</b>		<u>1.458.173</u>	<u>1.357.285</u>	<u>1.777.717</u>	<u>1.658.785</u>

# Yfirlit um sjóðstreymi ársins 2012

	Skýr.	Sveitarsjóður			Samantekinn ársreikningur		
		2012	Áætlun	2011	2012	Áætlun	2011
<b>Rekstrarhreyfingar</b>							
Rekstrarafkoma ársins .....		86.433	(22.641)	107.246	108.568	(17.797)	120.975
Afskriftir .....	8	35.095	32.866	33.233	47.932	45.489	45.714
Söluþap fastafjármuna .....		0	500	0	0	500	0
Niðurfærsla skuldabréfa .....	10	0	0	0	0	0	6.798
Breyting á lífeyrisskuldbindingu .....	13	3.801	2.900	3.035	3.801	2.900	3.035
Endurútreikningur gengistryggðra lána .....		(100.124)	(0)	(206.265)	(100.124)	(0)	(206.265)
Verðbætur langtímaskulda og langtímakrafna .....		50.524	36.185	64.117	64.863	62.712	81.283
<b>Veltufé frá rekstri</b>		<b>75.730</b>	<b>49.810</b>	<b>1.366</b>	<b>125.040</b>	<b>93.804</b>	<b>51.540</b>
Aðrar rekstrartengdar eignir (hækkun), lækkun .....		(1.914)	0	(19.805)	(3.838)	0	(23.243)
Rekstrartengdar skuldir (lækkun), hækkun .....		6.452	0	13.173	6.242	0	12.433
<b>Handbært fé frá rekstri</b>		<b>80.268</b>	<b>49.810</b>	<b>(5.266)</b>	<b>127.444</b>	<b>93.804</b>	<b>40.731</b>
<b>Fjárfestingahreyfingar</b>							
Breyting á skuldabréfaeign .....	10	2.086	0	0	2.086	0	2.410
Fjárfestingar í varanlegum rekstrarfjármunum .....	8	(27.291)	(22.835)	(9.416)	(52.378)	(37.035)	(20.831)
Keypt fjárfestingaverðbréf .....	9	(7.820)	(7.560)	(5.880)	(7.820)	(7.560)	(5.880)
		<b>(33.024)</b>	<b>(30.395)</b>	<b>(15.296)</b>	<b>(58.112)</b>	<b>(44.595)</b>	<b>(24.301)</b>
<b>Fjármögnunarhreyfingar</b>							
Afborganir langtímaskulda .....		(112.443)	(214.141)	(356.258)	(127.127)	(229.286)	(375.489)
Nýjar langtímaskuldir .....		109.982	199.000	370.945	109.982	199.000	370.945
Viðskiptareikningur eigin fyrirtækja, breyting .....		7.405	0	19.612	(0)	0	0
Skammtímaskuld við lánastofnun, breyting .....		(24.344)	(5.300)	(14.337)	(24.344)	(5.300)	(14.337)
Breyting íbúðaréttar .....	15	0	0	0	0	0	139
		<b>(19.400)</b>	<b>(20.441)</b>	<b>19.962</b>	<b>(41.489)</b>	<b>(35.586)</b>	<b>(18.742)</b>
Hækkun (lækkun) handbærs fjárs .....		27.844	(1.026)	(600)	27.843	13.623	(2.312)
Handbært fé í upphafi árs .....		3.230	3.230	3.830	3.231	3.231	5.543
Handbært fé í lok árs .....		<b>31.074</b>	<b>2.204</b>	<b>3.230</b>	<b>31.074</b>	<b>16.854</b>	<b>3.231</b>

# Skýringar

---

## 1. Starfsemi

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga, reglugerð um bókhald og ársreikninga sveitarfélaga og auglýsingar stjórnvalda um reikningsskil sveitarfélaga.

Starfsemi sveitarfélagsins er skipt í A og B-hluta. Til A-hluta telst sveitarsjóður, sem er aðalsjóður sveitarfélagsins auk annarra sjóða og stofnana er sinna starfsemi sem að hluta eða öllu leyti eru fjármögðuð með skatttekjum, en auk aðalsjóðs er um að ræða eignasjóð og þjónustumiðstöð.

Til B-hluta teljast stofnanir sveitarfélagsins og fyrirtæki sem að hálfu eða meiri hluta eru í eigu sveitarfélagsins og eru reknar sem fjárhagslega sjálfstæðar einingar. Þau fyrirtæki og stofnanir sem falla undir B-hluta eru: Fráveita, Hafnarsjóður, Íbúðir aldraðra, Leiguíbúðir og Sorphirða og sorpeyðing.

Ársreikningur Grundarfjarðarbæjar fyrir árið 2012 hefur að geyma ársreikning sveitarsjóðs og samantekinn ársreikning.

Fjárhagsáætlun Grundarfjarðarbæjar fyrir árið 2012 er hluti ársreikningsins og er birt í rekstrarreikningi.

## 2. Reikningsskilaaðferðir

### Grundvöllur reikningsskilanna

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga, reglugerð um bókhald og ársreikninga sveitarfélaga og auglýsingar stjórnvalda um reikningsskil sveitarfélaga. Við gerð hans er í öllum meginatriðum fylgt sömu reikningsskilaaðferðum og á fyrra ári. Ársreikningurinn er gerður eftir kostnaðarverðsaðferð.

### Ársreikningur sveitarsjóðs

Ársreikningur sveitarsjóðs tekur til aðalsjóðs, eignasjóðs og þjónustumiðstöðvar. Í ársreikningnum eru öll veruleg innbyrðis viðskipti og viðskiptastöður á milli sjóða sem mynda sveitarsjóð færð út.

### Samantekinn ársreikningur

Samantekinn ársreikningur tekur til sveitarsjóðs og B-hluta fyrirtækja. Í samantekna ársreikningnum eru ársreikningarnir lagðir saman, en viðskipti og viðskiptastöður á milli sveitarsjóðs og fyrirtækja sem mynda samantekna ársreikninginn eru jöfnuð út.

Eftirfarandi er samantekt á helstu reikningsskilaaðferðum sveitarfélagsins.

### Mat og ákvarðanir

Við gerð ársreiknings þurfa stjórnendur, í samræmi við lög um ársreikninga, að taka ákvarðanir, meta og draga ályktanir sem hafa áhrif á eignir og skuldir á reikningsskiladegi, upplýsingar í skýringum og tekjur og gjöld. Við mat og ályktanir er byggt á reynslu og ýmsum öðrum þáttum sem taldir eru viðeigandi og mynda grundvöll þeirra ákvarðana sem teknar eru um bókfært verð eigna og skulda sem ekki liggur fyrir með öðrum hætti.

Breytingar á reikningshaldslegu mati eru færðar á því tímabili þegar þær eiga sér stað.

# Skýringar

## 2. Reikningsskilaaðferðir (framhald)

### Innlausn tekna

Til skatttekna flokkast útsvar, fasteignaskattur og framlög úr Jöfnunarsjóði sveitarfélaga auk annarra tekna með skattígildi, svo sem lóðarleiga.

Útsvar er tekjufært samkvæmt staðgreiðsluskilagreinum og endanlegri álagningu ársins á undan, en aðrar skatttekjur eru tekjufærðar við álagningu þeirra.

Til lækkunar skatttekna eru færðar reiknaðar niðurfærslur til að mæta vanhöldum vegna vafasamra óinnheimtra skatttekna.

Álögð gatnagerðargjöld, heimæðargjöld og framlög frá Jöfnunarsjóði sveitarfélaga til stofnframkvæmda eru færð til lækkunar stofnverði viðkomandi eigna.

Tekjur af sölu vöru og þjónustu eru tekjufærðar þegar afhending vöru hefur farið fram og þjónusta verið innt af hendi.

Áfallnar vaxtatekjur eru færðar til tekna í samræmi við vaxtakjör viðkomandi eigna, en arðstekjur eru tekjufærðar þegar réttur til þeirra hefur skapast.

### Erlendir gjaldmiðlar

Viðskipti í erlendum gjaldmiðlum eru færð á gildandi gengi þess dags sem viðskiptin fara fram. Peningalegar eignir og skuldir í erlendum gjaldmiðlum eru færðar miðað við gengi í lok reikningsskiladags. Gengismunur er færður í rekstrarreikning.

	Meðalgengi ársins		Árslokagengi	
	2012	2011	31.12.2012	31.12.2011
Evra (EUR) .....	160,73	161,42	170,27	158,84
Bandaríkjadalur (USD) .....	125,05	116,07	129,05	122,71
Sterlingspund (GBP) .....	198,16	186,00	208,65	189,43
Kanadadalur (CAD) .....	125,11	117,31	129,74	120,21
Dönsk króna (DKK) .....	21,59	21,67	22,83	21,37
Norsk króna (NOK) .....	21,50	20,70	23,11	20,40
Sænsk króna (SEK) .....	18,47	17,88	19,82	17,79
Svissneskur franki (CHF) .....	133,35	131,20	141,03	130,66
Japanskt jen (JPY) .....	1,5696	1,4583	1,4996	1,5853

### Fjármagnskostnaður

Allur fjármagnskostnaður er færður í rekstrarreikning á því tímabili þegar hann fellur til.

### Niðurfærslur eigna

Langtímakröfur, óinnheimtar skatttekjur og aðrar útistandandi skammtímakröfur hafa verið metnar með tilliti til tapsáhættu og niðurfærðar með óbeinni afskrift í ársreikningi. Ekki er hér um endanlega afskrift að ræða heldur er myndaður mótíreikningur sem mæta á þeim kröfum sem kunna að tapast. Breyting á niðurfærslu sem þannig er ákveðin að teknu tilliti til endanlegra tapaðra krafna á árinu er færð í rekstrarreikning.

# Skýringar

---

## 2. Reikningsskilaaðferðir (framhald)

### Varanlegir rekstrarfjármunir

Eignir eru skráðar meðal varanlegra rekstrarfjármuna þegar líklegt er að hagrænn ávinningur tengdur þeim muni nýtast í rekstrinum og unnt er að meta kostnað vegna þeirra með áreiðanlegum hætti. Varanlegir rekstrarfjármunir eru upphaflega skráðir á kostnaðarverði, en það samanstendur af kaupverði og öllum beinum kostnaði við að koma eignunum í tekjuhæft ástand.

Sveitarfélagið færir til eignar meðal varanlegra rekstrarfjármuna Eignasjóðs, lóðir og lundur sem það hefur leigutekjur af og eru þær metnar til gangvirðis samkvæmt álit 2/2010, en þó eigi herra verði en sem nemur núvirði framtíðarleigutekna samkvæmt fyrirbyggjandi leigusamningum. Lóðir og lundur Eignasjóðs eru endurmetnar með reglubundnum hætti. Allar matsbreytingar vegna endurmats eru færðar á eiginfjárreikning.

Afskriftir eru reiknaðar af stofnverði varanlegra rekstrarfjármuna að frádregnum framlögum til þeirra og gjaldfærðar línulegri afskrift á áætluðum endingartíma eignanna. Afskriftatími eigna hefst þegar þær eru teknar í notkun. Ef rekstrarfjármunur er enn í notkun eftir að afskriftartíminn er á enda, er skilið eftir niðurlagsverð sem samsvarar eins árs afskrift, en þó ekki meira en sem svarar til 10% af stofnverði. Áætlaður nýtingartími eignanna greinist þannig:

Fasteignir	25 til 45 ár
Lóðir og lönd vegna skipulags	25 ár
Gatnakerfi	25 ár
Veitukerfi	10 til 50 ár
Aðrar eignir	3 til 8 ár

### Eignarhlutar í félögum

Eignarhlutar sveitarsjóðs í öðrum félögum eru færðir á kostnaðarverði í ársreikningi sveitarsjóðs og ekki er færð hlutdeild í afkomu þeirra í reikningsskilum hans þar sem fyrst og fremst er verið að draga fram ráðstöfun skatttekna í ársreikningi sveitarsjóðs.

Eignarhlutar B hluta fyrirtækja í öðrum félögum eru færðir á kostnaðarverði.

# Skýringar

---

## 2. Reikningsskilaaðferðir (framhald)

### Langtímakröfur

Langtímakröfur eru færðar til eignar eins og lánaðjör segja til um. Næsta árs og gjaldfallnar afborganir langtímakrafna eru færðar á meðal veltufjármuna. Kröfurnar eru niðurfærðar til þess að mæta vanefndum við innheimtu þeirra, sbr. kafla hér frammar um niðurfærslu eigna.

### Birgðir

Vörubirgðir og aðrar vörur í vinnslu eru metnar á kostnaðarverði. Kostnaðarverð birgða samanstendur af kostnaði við öflun þeirra ásamt öðrum kostnaði sem fellur til við að koma birgðunum í söluhæft ástand.

### Óinnheimtar skatttekjur og viðskiptakröfur

Óinnheimtar skatttekjur og viðskiptakröfur eru færðar á nafnverði að teknu tilliti til niðurfærslu. Niðurfærslan er ekki endanleg afskrift heldur er myndaður mótreikningur til að mæta hugsanlegu tapi sem kann að myndast í framtíðinni.

### Langtímaskuldir

Langtímaskuldir eru færðar á nafnverði að frádregnum greiddum afborgunum og eru eftirstöðvar nafnverðs reiknaðar upp miðað við gildandi gengi eða vísitölu í lok tímabilsins eftir því sem við á. Vaxtagjöld vegna langtímalána eru færð til gjalda á því tímabili sem þau tilheyra. Lántökukostnaður vegna nýrra lána er færður til gjalda á lántökuári.

### Viðskiptaskuldir

Viðskiptaskuldir eru færðar á nafnverði.

### Skuldbindingar

Skuldbindingar eru færðar í efnahagsreikning ef líklegt þykir að sveitarfélagið verði fyrir útgjöldum í framtíðinni vegna tiltekins atburðar eða viðskipta og hægt er að meta fjárhæð þeirra með áreiðanlegum hætti.

Skuldbinding vegna lífeyrisréttinda starfsmanna sveitarfélagsins er færð meðal skuldbindinga í efnahagsreikningi á grundvelli tryggingafræðilegrar úttektar. Breyting á skuldbindingunni á árinu er gjaldfærð í rekstrarreikningi.

# Skýringar

## 3. Rekstrartekjur

Rekstrartekjur greinast þannig:

	Sveitarsjóður		Samantekinn ársreikningur	
	2012	Fjárhags- áætlun 2012	2012	Fjárhags- áætlun 2012
<b>Skatttekjur án framlaga Jöfnunarsjóðs</b>				
Útsvör.....	352.606	370.000	352.606	370.000
Fasteignaskattur.....	61.863	62.395	61.863	62.395
Lóðarleiga.....	16.753	16.980	16.753	16.980
	<b>431.222</b>	<b>449.375</b>	<b>431.222</b>	<b>449.375</b>
<b>Framlag Jöfnunarsjóðs sveitarfélaga</b>				
Tekjujöfnunarframlag.....	1.836	0	1.836	0
Útgjaldajöfnunarframlög.....	45.042	41.660	45.042	41.660
Framlag vegna eflingar tónlistarnáms.....	92	0	92	0
Framlag vegna nýbúafræðslu.....	1.440	1.440	1.440	1.440
Almennt framlag til reksturs grunnskóla.....	31.350	30.430	31.350	30.430
Framlag vegna lækunar tekna af fasteignaskatti.....	23.528	25.929	23.528	25.929
Aukaframlag.....	15.688	15.000	15.688	15.000
Sérstök framlög.....	3.000	0	3.000	0
	<b>121.977</b>	<b>114.459</b>	<b>121.977</b>	<b>114.459</b>
<b>Aðrar tekjur</b>				
Aðrar tekjur.....	129.239	85.871	249.673	194.749
	<b>129.239</b>	<b>85.871</b>	<b>249.673</b>	<b>194.749</b>
Rekstrartekjur samtals.....	<b>682.438</b>	<b>649.705</b>	<b>802.871</b>	<b>758.583</b>
<b>Álagningarhlutföll</b>		2012	2011	
Útsvar .....		14,48%	14,48%	
Fasteignaskattur A flokks .....		0,50%	0,50%	
Fasteignaskattur B flokks .....		1,32%	1,32%	
Fasteignaskattur C flokks .....		1,65%	1,65%	
Lóðaleiga A flokks .....		0,70%	0,85%	
Lóðaleiga B flokks .....		4,00%	2,50%	
Lóðaleiga C flokks .....		4,00%	2,50%	
Lóðaleiga ræktunarlands .....		3,00%	3,00%	
Fráveitugjald A flokks .....		0,20%	0,20%	
Fráveitugjald B og C flokks .....		0,35%	0,35%	

# Skýringar

## 4. Laun og annar starfsmannakostnaður

Laun og launatengd gjöld greinast þannig:

	Sveitarsjóður		Samantekinn ársreikningur	
	2012	Fjárhags- áætlun 2012	2012	Fjárhags- áætlun 2012
Laun og launatengd gjöld.....	294.376	306.156	309.304	321.467
Breyting á lífeyrisskuldbindingu.....	3.801	2.900	3.801	2.900
Vegna orlofsskuldbindingar.....	985	0	985	0
Laun og launatengd gjöld samtals.....	299.162	309.056	314.090	324.367
	2012	2011	2010	2009
Stöðugildi að meðaltali .....	52	53	59	61

Laun bæjarstjórnar og bæjarstjóra námu um 20,6 milljónum króna en voru 21,1 milljónir árið áður.

## 5. Fjármunatekjur

	Sveitarsjóður		Samantekinn ársreikningur	
	2012	Fjárhags- áætlun 2012	2012	Fjárhags- áætlun 2012
Vaxtatekjur af bankainnstæðum.....	676	5	676	5
Vaxtatekjur af viðskiptakröfum.....	646	1.269	646	1.269
Vaxtatekjur v/ greiðsluseðla.....	477	830	477	830
Arður af hlutabréfum.....	3.901	2.495	3.901	2.495
Vaxtatekjur af B hluta.....	3.055	3.820	0	0
Aðrar vaxtatekjur .....	211	0	211	0
	8.966	8.419	5.911	4.599

## 6. Fjármagnsgjöld

	Sveitarsjóður		Samantekinn ársreikningur	
	2012	Fjárhags- áætlun 2012	2012	Fjárhags- áætlun 2012
Vaxtagjöld af skammtímalánum.....	1.171	4.116	1.171	4.116
Vaxtagjöld af langtímalánum.....	52.068	42.025	60.458	53.834
Verðbætur.....	34.754	38.671	49.549	56.111
Önnur vaxtagjöld.....	1.227	2.687	1.227	2.687
	89.221	87.499	112.406	116.748

# Skýringar

## 7. Rekstur málaflokka og fyrirtækja í samanburði við fjárhagsáætlun

Rekstur málaflokka greinist þannig:

	Gjöld	Tekjur	Mismunur	Fjárhags- áætlun	Hlutfall af heildar tekjum
Skatttekjur.....	0	553.199	553.199	563.834	83,0%
Félagsþjónusta.....	57.772	4.736	(53.036)	(58.362)	-8,0%
Fræðslumál.....	302.092	32.982	(269.110)	(289.680)	-40,4%
Menningarmál.....	29.049	5.993	(23.056)	(22.997)	-3,5%
Æskulýðs- og íþróttamál.....	62.334	16.354	(45.980)	(44.673)	-6,9%
Brunamál og almannavarnir.....	16.976	422	(16.554)	(17.440)	-2,5%
Hreinlætismál.....	6.702	815	(5.887)	(5.856)	-0,9%
Skipulags- og byggingarmál.....	50.091	31.993	(18.098)	(17.056)	-2,7%
Samgöngumál.....	40.282	4.887	(35.395)	(41.174)	-5,3%
Umhverfismál.....	13.307	155	(13.153)	(11.700)	-2,0%
Atvinnumál.....	2.465	375	(2.090)	0	-0,3%
Sameiginlegur kostnaður.....	83.701	14.678	(69.022)	(2.000)	-10,4%
Breyting lífeyrisskuldbindinga.....	4.275	0	(4.275)	(58.484)	-0,6%
Óreglulegir liðir.....	0	0	0	(3.300)	0,0%
Fjármagnsliðir.....	(106.433)	0	106.433	18.312	16,0%
Aðalsjóður samtals.....	562.613	666.589	103.976	9.424	15,6%
<b>A-hluta stofnanir:</b>					
Eignarsjóður.....	146.857	129.314	(17.543)	(32.065)	
Þjónustumiðstöð.....	23.373	23.373	0	0	
Innri færslur Sveitarsjóðs.....	(136.839)	(136.839)	0	0	
Sveitarsjóður samtals.....	596.004	682.438	86.433	(22.641)	
	Gjöld	Tekjur	Mismunur	Fjárhags- áætlun	
<b>B-hluta stofnanir:</b>					
Hafnarsjóður.....	51.772	83.007	31.235	23.278	
Fráveita.....	10.024	12.290	2.266	783	
Leiguíbúðir.....	4.154	2.660	(1.494)	(3.222)	
Íbúðir aldraðra.....	25.370	15.499	(9.871)	(15.995)	
Sorphirða og eyðing.....	17.399	17.399	0	0	
Innri færslur samantekinn árs.....	(10.421)	(10.421)	0	0	
	98.299	120.434	22.135	4.844	
Samantekt samtals.....	694.303	802.871	108.568	(17.797)	

# Skýringar

## 8. Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir

### Sveitarsjóður

	Fasteignir fasteignaréttindi	Vélar, áhöld og tæki ofl	Veitu- og gatnakerfi	Samtals
<b>Kostnaðarverð</b>				
Staða í ársbyrjun .....	1.159.276	70.942	275.866	1.506.084
Endurmat lóða og lenda .....	74.000	0	0	74.000
Eignfært á árinu .....	15.690	6.668	4.933	27.291
Staða í árslok .....	1.248.966	77.610	280.799	1.607.375
<b>Afskriftir</b>				
Staða í ársbyrjun .....	363.018	50.452	35.762	449.232
Afskrift ársins .....	21.798	5.334	7.964	35.095
Staða í árslok .....	384.816	55.786	43.726	484.327
<b>Bókfært verð</b>				
Bókfært verð í ársbyrjun .....	796.258	20.490	240.104	1.056.853
Bókfært verð í árslok .....	864.150	21.824	237.074	1.123.048
Afskriftarhlutföll .....	2-5%	5-20%	4%	

### Samantekinn ársreikningur

	Fasteignir og byggingarland	Veitu- og gatnakerfi	Hafnar- mannvirki	Vélar, áhöld og tæki ofl	Samtals
<b>Kostnaðarverð</b>					
Staða í ársbyrjun .....	1.390.535	335.739	201.369	79.960	2.007.602
Endurmat lóða og lenda .....	74.000	0	0	0	74.000
Eignfært á árinu .....	16.681	7.157	22.463	7.068	53.369
Selt og aflagt á árinu .....	0	0	0	0	0
Staða í árslok .....	1.481.215	342.896	223.832	87.028	2.134.971
<b>Afskriftir</b>					
Staða í ársbyrjun .....	404.723	47.053	46.832	53.842	552.449
Afskrift ársins .....	26.925	9.928	4.907	6.172	47.932
Staða í árslok .....	431.648	56.981	51.738	60.014	600.381
<b>Bókfært verð</b>					
Bókfært verð í ársbyrjun .....	985.812	288.686	154.537	26.119	1.455.154
Bókfært verð í árslok .....	1.049.568	285.915	172.094	27.014	1.534.590
Afskriftarhlutföll .....	2-5%	2-5%	10-30%	20-35%	

# Skýringar

## 8. Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir (framhald)

Fasteignamat og váttryggingamat eigna sveitarfélagsins skiptist þannig:

	Fasteignamat	Váttrygginga- mat	Bókfært verð
Skólahúsnaði, Borgarbraut 17 .....	254.300	899.400	152.019
Leikskóli .....	31.990	116.500	90.225
Tónlistarskóli .....	12.555	44.900	11.230
Íþróttamannvirki .....	92.500	331.600	78.250
Bókasafn og fjarnám .....	16.840	70.950	32.362
Áhaldahús og slökkvistöð .....	16.290	49.650	32.734
Samkomuhús .....	35.670	122.600	11.053
Ráðhús .....	17.925	66.100	11.959
Annað húsnaði .....	10.294	15.530	36.570
Hafnarmannvirki .....	0	1.973.000	172.094
Jarðir og ræktað land .....	214.715		423.038
Íbúðir aldraðra .....	199.000	369.370	149.710
Leiguíbúðir .....	43.600	68.400	20.419
Veitukerfi .....	0	434.300	48.841
	<b>945.679</b>	<b>4.562.300</b>	<b>1.270.503</b>

## 9. Eignarhlutar í félögum

	Hlutdeild	Nafnverð	Sveitarsjóður Bókfært verð 31.12.2012	Samantekinn ársreikningur Bókfært verð 31.12.2012
<b>Eignarhlutar í félögum:</b>				
Sorpurðun Vesturlands hf. ....	6,70%	1.494	1.494	1.494
Lánasjóður sveitarfélaga ohf .....	0,60%	29.850	52.888	52.888
Landskerfi bókasafna .....	0,18%	252	252	252
Snæfrost hf .....	19,60%	11.000	0	11.000
Jeratún ehf. ....	28,00%	46.139	50.396	50.396
Þróunarfélag Snæfellinga ehf. ....	2,39%	260	260	260
		<b>88.996</b>	<b>105.291</b>	<b>116.291</b>

	Sveitarsjóður		Samantekinn ársreikningur	
	2012	2011	2012	2011
Staða í ársbyrjun .....	97.471	91.591	108.471	94.591
Keypt á árinu .....	7.820	5.880	7.820	5.880
Skv. samkomulagi .....	0	0	0	8.000
Staða í árslok .....	<b>105.291</b>	<b>97.471</b>	<b>116.291</b>	<b>108.471</b>

# Skýringar

## 10. Skuldabréfaeign og aðrar langtímakröfur

	Samantekinn ársreikningur	
	2012	2011
Staða í ársbyrjun .....	0	16.597
Innborganir á árinu .....	0	(2.410)
Verðbreytingar .....	0	611
Skv. samkomulagi .....	0	(8.000)
Niðurfærsla .....	0	(6.798)
Staða í árslok .....	0	0

## 11. Aðrar peningalegar eignir

Óinnheimtar tekjur og viðskiptakröfur	Sveitarsjóður		Samantekinn ársreikningur	
	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
Óinnheimtar útsvarstekjur .....	60.224	64.199	60.224	64.199
Óinnheimtar aðrar tekjur .....	20.068	14.890	34.065	26.140
Óbein niðurfærsla .....	(11.000)	(7.000)	(11.875)	(7.150)
	69.291	72.089	82.414	83.189

Niðurfærsla hefur verið reiknuð vegna krafna sem kunna að tapast. Niðurfærslan er byggð á mati stjórnenda og reynslu fyrri ára.

### Aðrar skammtímakröfur

	Sveitarsjóður		Samantekinn ársreikningur	
	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
Fyrirframgreidd laun .....	4.294	4.326	4.294	4.326
Virðisaukaskattur .....	511	3.567	511	3.665
Aðrar skammtímakröfur .....	7.793	0	7.793	0
	12.598	7.893	12.598	7.991

### Handbært fé

Handbært fé félagsins samanstendur af óbundnum bankainnstæðum.

	Sveitarsjóður		Samantekinn ársreikningur	
	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
Bankainnstæður í íslenskum krónum .....	31.073	3.230	31.074	3.231
	31.073	3.230	31.074	3.231

# Skýringar

## 12. Eigið fé

Yfirlit yfir eiginfjárreikninga:

	Sveitarsjóður 2012	Samantekinn árs 2012
Eigið fé 1.1. 2011 .....	30.630	(24.830)
Endurmat lóða og lenda .....	25.000	25.000
Uppfærsla hlutaréttar .....		(2.446)
Rekstrarafkoma ársins .....	107.246	120.975
Eigið fé 1.1. 2012 .....	162.876	118.699
Endurmat lóða og lenda .....	74.000	74.000
Uppfærsla hlutaréttar .....	0	(2.385)
Rekstrarafkoma ársins .....	86.433	108.568
Eigið fé 31.12. 2012 .....	323.310	298.883

## 13. Lífeyrisskuldbinding

Á sveitarfélaginu hvílir skuldbinding vegna lífeyrisréttinda starfsmanna sveitarfélagsins. Reiknuð hækkun á árinu á lífeyrisréttindum, sem byggð er á útreikningi tryggingastærðfræðings, er færð í rekstrarreikning og til hækkunar á lífeyrisskuldbindingunni. Skuldbindingin hækkar um 4,2 millj. kr. á árinu en samkvæmt fjárhagsáætlun var gert ráð fyrir hækkun að fjárhæð 2,9 millj. kr. Greiddur lífeyrir á árinu að fjárhæð 377 þús. kr., er færður til lækkunar á lífeyrisskuldbindingunni. Breyting á lífeyrisskuldbindingu á árinu 2012 greinist þannig:

	Árið 2012		Árið 2011	
	Sveitarsjóður	Samantekinn árs.	Sveitarsjóður	Samantekinn árs
Lífeyrisskuldbindingar frá fyrra ári .....	47.276	47.276	44.241	44.241
Hækkun ársins.....	4.179	4.179	3.330	3.330
Greitt vegna lífeyrisskuldbindingar á árinu.....	(377)	(377)	(295)	(295)
Lífeyrisskuldbindingar í árslok .....	51.078	51.078	47.276	47.276

Núvirði áætlaðra greiðslna vegna lífeyrisskuldbindingar greinist þannig á næstu ár:

Árin 2013-2017.....	3.094
Árin 2018-2022.....	6.301
Árin 2023-2027.....	10.331
Síðar.....	31.352
	51.078

## 14. Langtímaskuldir

Samantekinn ársreikningur

	Skuldir við lánastofnanir	
	31.12.2012	31.12.2011
Skuldir í EUR .....	38.806	46.547
Skuldir í USD .....	2.504	2.983
Skuldir í ISK .....	1.236.127	1.277.237
	1.277.437	1.326.767
Næsta árs afborganir langtímaskulda .....	(284.696)	(201.240)
Langtímaskuldir í árslok .....	992.741	1.125.528

# Skýringar

## 14. Langtímaskuldir (framhald)

Afborganir af langtímaskuldum greinast þannig:

	Skuldir við lánastofnanir
Næsta árs afborganir .....	284.696
Afborganir 2014 .....	88.889
Afborganir 2015 .....	89.939
Afborganir 2016 .....	82.399
Afborganir 2017 .....	73.298
Afborganir síðar .....	658.215
	<u>1.277.437</u>

## 15. Íbúðaréttur

	Samantekinn ársreikningur	
	31.12.2012	31.12.2011
Staða í ársbyrjun .....	52.708	50.123
Útborgaður íbúðaréttur .....	0	(6.946)
Innborgaður íbúðaréttur .....	0	7.086
Verðbreytingar .....	2.385	2.446
Staða í árslok .....	<u>55.093</u>	<u>52.708</u>

## 16. Aðrar peningalegar skuldir

Viðskiptaskuldir	Sveitarsjóður		Samantekinn ársreikningur	
	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
Viðskiptaskuldir .....	26.653	22.795	26.653	22.795
Orkuveita Reykjavíkur .....	40.000	40.000	40.000	40.000
	<u>66.653</u>	<u>62.795</u>	<u>66.653</u>	<u>62.795</u>
Aðrar skammtímaskuldir	Sveitarsjóður		Samantekinn ársreikningur	
	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
Ógreidd laun og launatengd gjöld .....	6.458	6.826	6.458	6.826
Orlofsskuldbinding .....	10.522	8.818	10.522	8.818
Áfallnir ógreiddir vextir .....	9.964	8.712	11.594	10.552
	<u>26.943</u>	<u>24.356</u>	<u>28.574</u>	<u>26.196</u>
Næsta árs afborganir langtímaskulda	Samantekinn ársreikningur			
	31.12.2012		31.12.2011	
Skuldir við lánastofnanir .....	284.696		201.240	
	<u>284.696</u>		<u>201.240</u>	

# Skýringar

## 17. Gjaldmiðlaáhætta

Sveitarfélagið býr við gjaldmiðlaáhattu lántöku í erlendum gjaldmiðlum.

Bókfært verð eigna og skulda sem háðar eru gengisáhattu greinist þannig:

	Sveitarsjóður		Samantekinn ársreikningur	
	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
Erlendar langtímaskuldir .....	41.310	49.531	41.310	49.531
	<u>41.310</u>	<u>49.531</u>	<u>41.310</u>	<u>49.531</u>

Sundurliðun erlendra langtímaskulda á gjaldmiðla má sjá í skýringu 14.

## 18. Ábyrgðir

Sveitarfélög á Snæfellsnesi stofnuðu einkahlutafélag sem heitir Jeratún ehf. á árinu 2004. Tilgangur félagsins er bygging og útleiga á Fjölbrautarskóla Snæfellinga. Jeratún ehf. tók lán vegna byggingar skólans og eftirstöðvar þessara lána eru 458 milljónir króna í árslok 2012, Grundarfjarðarbær er í ábyrgð fyrir 28% af þessari fjárhæð eða 128 milljónum króna í árslok 2012.

## 19. Tengdir aðilar

Aðal- og varamenn í bæjarstjórn auk æðstu stjórnenda sveitarfélagsins eru skilgreindir sem tengdir aðilar sveitarfélagsins. Makar þessara aðila og ófjárráða börn og aðrir fjárhagslega háðir einstaklingar falla einnig undir skilgreininguna ásamt fyrirtækjum í eigu eða undir stjórn þessara aðila.

Öll viðskipti sveitarfélagsins við tengda aðila eru á sömu forsendum og þegar um ótengda aðila er að ræða og eru skilyrði og skilmálar viðskiptanna sambærileg og í viðskiptum við ótengda aðila. Við ákvörðun um viðskipti við tengda aðila er farið að hæfisreglum 20. gr. sveitarstjórnarlaga.

# Skýringar

## 20. Önnur mál

Hreint veltufé í samanteknum ársreikningi var neikvætt um 253 milljónir króna og veltufjárhlutfallið 0,33. Hjá sjóðum í A hluta er niðurstaðan sú að hreint veltufé er neikvætt um 289,9 milljónir króna og veltufjárhlutfallið 0,29. Æskilegt er að veltufjárhlutfallið sé yfir 1.

Hlutfall reglulegra tekna af heildarskuldum og skuldbindingum er 161,7% hjá sjóðum í A hluta, var 197,32% árið 2011 og 180,29% í samanteknum, var 212,5% árið 2011. Samkvæmt 64. gr. 2. málsg. sveitarstjórnarlaga á þetta hlutfall ekki að vera hærra en 150%. Samkvæmt fjárhagslegum viðmiðum og eftirliti með fjármálum sveitarfélaga, á að ná þessum viðmiðum á allt að tíu árum frá 1. janúar 2013 að telja.

Aðgerðir sem stjórnendur vinna nú að miða að því að styrkja veltufjárhlutfall og lækka skuldahlutfall. Verulega hefur dregið úr fjárfestingum í atvinnuverkefnum í kjölfar efnahagshrunsins 2008 og skerðingu á fiskveiðiheimildum árið 2007 og hafa tekjur sveitarsjóds ekki fylgt hækkun neyslúvísitölu undanfarinna ára.

## 21. Samþykki ársreiknings

Ársreikningurinn var samþykktur á fundi bæjarstjórnar þann 30. apríl 2013.

## 22. Kennitölur

	Sveitarsjóður		Samantekinn ársreikningur	
	2012	Fjárhags- áætlun 2012	2012	Fjárhags- áætlun 2012
<b>Í hlutfalli við rekstrartekjur:</b>				
Skatttekjur .....	63,19%	69,17%	53,71%	59,24%
Framlög jöfnunarsjóds .....	17,87%	17,62%	15,19%	15,09%
Skatttekjur samtals.....	81,06%	86,78%	68,90%	74,33%
Aðrar tekjur .....	18,94%	13,22%	31,10%	25,67%
	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Laun og launatengd gjöld.....	(43,84%)	(47,57%)	(39,12%)	(42,76%)
Annar rekstrarkostnaður án afskrifta .....	(41,27%)	(38,69%)	(40,59%)	(38,81%)
Rekstrarafkoma fyrir afskriftir.....	14,90%	13,75%	20,29%	18,43%
Afskriftir.....	(5,14%)	(5,06%)	(5,97%)	(6,00%)
Fjármagnsliðir, nettó.....	2,91%	(12,17%)	(0,79%)	(14,78%)
Rekstrarafkoma.....	12,67%	(3,48%)	13,52%	(2,35%)
	Sveitarsjóður		Samantekinn ársreikningur	
	2012	Fjárhags- áætlun 2012	2012	Fjárhags- áætlun 2012
<b>Í hlutfalli við rekstrartekjur:</b>				
Handbært fé frá rekstri .....	11,76%	7,67%	15,87%	12,37%
Fjárfestingahreyfingar .....	(4,84%)	(4,68%)	(7,24%)	(5,88%)

# Skýringar

## 22. Kennitölur (framhald)

### Í þúsundum króna á íbúa:

Rekstur:

Skatttekjur og jöfnunarsjóður.....	612	624	612	624
Aðrar tekjur.....	143	95	276	215
Rekstrartekjur samtals.....	755	719	888	839
Rekstrargjöld og fjármagnsliðir.....	(659)	(744)	(768)	(859)
Rekstrarafkoma ársins .....	96	(25)	120	(20)

### Í þúsundum króna á íbúa:

Efnahagur:

	Sveitarsjóður		Samantekinn ársreikningur	
	2012	2011	2012	2011
Eignir.....	1.613	1.501	1.967	1.835
Eigið fé.....	358	180	331	131
Lífeyrisskuldbindingar.....	57	52	57	52
Skuldir með skuldbindingum.....	1.255	1.321	1.636	1.704
Skuldir án skuldbindinga og veltufjármuna.....	1.199	1.269	1.579	1.651
Skuldir að frádrögnum peningalegum eignum.....	1.122	1.228	1.496	1.598

### Í þúsundum króna á íbúa:

Ur sjóðstreymi:

	Sveitarsjóður 2012	Samantekinn 2012
Veltufé frá rekstri.....	84	138
- í hlutfalli (%) við skuldir án skuldbindinga.....	7%	9%
- mælt í árum.....	14	11
Handbært fé frá rekstri.....	89	141
- í hlutfalli (%) við langtímaskuldir.....	12%	12%
- mælt í árum.....	8	11
- í hlutfalli við rekstrarniðurstöðu.....	108%	85%

# Skýringar

## 22. Kennitölur (framhald)

Aðrar lykiltölur:	Sveitarsjóður		Samantekinn ársreikningur	
	2012	2011	2012	2011
Veltufjárhlutfall - veltufjármunir / skammtímaskuldir.....	0,29	0,25	0,33	0,30
Eiginfjárhlutfall - eigið fé / heildarfjármagn.....	22,17%	12,00%	16,81%	7,16%

Kostnaður per stöðugildi:	Samantekinn ársreikningur	
	2012	2011
Launakostnaður per stöðugildi.....	5.948	5.836

### Fimm ára yfirlit sveitarsjóðs:

	Árið 2012	Árið 2011	Árið 2010	Árið 2009	Árið 2008
Íbúafjöldi þann 1. desember:					
Í ársbyrjun.....	904	903	910	921	918
Breyting á árinu.....		1	(7)	(11)	3
Í árslok.....	904	904	903	910	921

### Í hlutfalli við rekstrartekjur

Skatttekjur .....	63,19%	66,02%	63,30%	59,72%	56,48%
Framlög jöfnunarsjóðs .....	17,87%	19,21%	19,64%	23,04%	26,16%
Skatttekjur samtals.....	81,06%	85,23%	82,94%	82,76%	82,64%
Aðrar tekjur .....	18,94%	14,77%	17,06%	17,24%	17,36%
	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

Laun og launatengd gjöld.....	(43,84%)	(50,95%)	(54,80%)	(53,62%)	(54,02%)
Annar rekstrarkostnaður.....	(41,27%)	(38,65%)	(38,35%)	(35,91%)	(37,46%)
Rekstrarafkoma fyrir afskriftir.....	4,61%	(0,58%)	(6,85%)	(10,47%)	(8,52%)
Afskriftir.....	(5,14%)	(5,49%)	(5,70%)	(6,02%)	(5,95%)
Rekstrargjöld.....	(90,25%)	(95,09%)	(98,85%)	(95,55%)	(97,43%)
Fjármagnsliðir, nettó.....	2,91%	12,81%	(7,90%)	(17,90%)	(69,26%)
Rekstrarafkoma.....	12,67%	17,72%	(6,75%)	(13,45%)	(66,96%)

# Skýringar

## 22. Kennitölur (framhald)

### Í þúsundum króna á íbúa:

	Árið 2012	Árið 2011	Árið 2010	Árið 2009	Árið 2008
<b>Rekstur:</b>					
Skatttekjur.....	477	442	388	344	340
Jöfnunarsjóður.....	135	129	121	133	157
Aðrar tekjur.....	143	99	105	99	104
	<u>755</u>	<u>670</u>	<u>614</u>	<u>576</u>	<u>601</u>
Laun og launatengd gjöld.....	(331)	(341)	(336)	(320)	(325)
Annar rekstrarkostnaður.....	(312)	(259)	(235)	(214)	(225)
Afskriftir.....	(39)	(37)	(36)	(36)	(36)
Fjármagnsliðir, nettó.....	22	86	(48)	(107)	(416)
	<u>(659)</u>	<u>(551)</u>	<u>(656)</u>	<u>(676)</u>	<u>(1.002)</u>
Rekstrarafkoma.....	<u>96</u>	<u>119</u>	<u>(42)</u>	<u>(100)</u>	<u>(401)</u>

### Efnahagur:

	Árið 2012	Árið 2011	Árið 2010	Árið 2009	Árið 2008
Eignir.....	1.613	1.501	1.482	1.242	1.261
Eigið fé.....	358	180	34	(185)	(103)
Lífeyrisskuldbindingar.....	57	52	49	47	46
Skuldir án skuldbindinga.....	1.199	1.269	1.401	1.380	1.289

### Sjóðstreymi:

Handbært fé frá (til) rekstrar.....	88,8	(5,8)	11,1	37,0	58,0
-------------------------------------	------	-------	------	------	------

### Aðrar lykiltölur:

Veltufjárhlutfall.....	0,29	0,25	0,29	0,43	0,36
Eiginfjárhlutfall.....	22,17%	12,00%	2,29%	(14,86%)	(8,38%)

### Sveitarsjóður

### Samantekinn ársreikningur

	2012	2011	2012	2011
Rekstrarafkoma fyrir afskriftir og vexti (EBITDA).....	101.659	62.956	162.871	118.102
Framlegðarhlutfall rekstrar .....	14,90%	10,40%	20,29%	16,30%
Hlutfall reglulega tekna af heildar skuldum og lífeyrisskuldbindingum til greiðslu næstu 15 ár.....	161,70%	197,32%	180,29%	212,50%

# Skýringar

## 23. Samanburður rekstraráætlana

Í neðangreindu yfirliti er gerð grein fyrir rekstraráætlun fyrir árið 2012 samkvæmt upphaflega samþykktri fjárhagsáætlun sveitarfélagsins og endurskoðaðri fjárhagsáætlun. Endurskoðuð fjárhagsáætlun er birt í rekstrarreikningi og öðrum skýringum ársreiknings til samanburðar við rauntölur ársins.

	Sveitarsjóður			Samantekinn ársreikningur		
	Upphafleg fjárhagsáætlun	Viðaukar við fjárhagsáætlun	Endursk. fjárhagsáætlun	Upphafleg fjárhagsáætlun	Viðaukar við fjárhagsáætlun	Endursk. fjárhagsáætlun
<b>Rekstrartekjur</b>						
Utsvar og fasteignaskattur.....	394.375	55.000	449.375	394.375	55.000	449.375
Framlag úr jöfnunarsjóð.....	95.793	18.666	114.459	95.793	18.666	114.459
Aðrar tekjur.....	78.358	7.513	85.871	177.841	16.908	194.749
	<u>568.526</u>	<u>81.179</u>	<u>649.705</u>	<u>668.009</u>	<u>90.574</u>	<u>758.583</u>
<b>Rekstrartekjur</b>						
Laun og launatengd gjöld.....	(286.319)	(22.737)	(309.056)	(301.337)	(23.030)	(324.367)
Annar rekstrarkostnaður.....	(214.576)	(36.769)	(251.345)	(250.986)	(43.390)	(294.376)
Afskriftir.....	(31.210)	(1.656)	(32.866)	(44.667)	(822)	(45.489)
	<u>(532.105)</u>	<u>(61.162)</u>	<u>(593.267)</u>	<u>(596.990)</u>	<u>(67.242)</u>	<u>(664.232)</u>
Rekstrarafkoma án fjármunatekna og fjármagnsgjalda.....	36.421	20.018	56.439	71.019	23.333	94.352
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld.....	(38.596)	(40.484)	(79.080)	(60.808)	(51.341)	(112.149)
Rekstrarafkoma.....	<u>(2.175)</u>	<u>(20.466)</u>	<u>(22.641)</u>	<u>10.211</u>	<u>(28.008)</u>	<u>(17.797)</u>

## 24. Samanburður sjóðstreymisáætlana

Í neðangreindu yfirliti er gerð grein fyrir sjóðstreymisáætlun fyrir árið 2012 samkvæmt upphaflega samþykktri fjárhagsáætlun sveitarfélagsins og endurskoðaðri fjárhagsáætlun. Endurskoðuð fjárhagsáætlun er birt í rekstrarreikningi og öðrum skýringum ársreiknings til samanburðar við rauntölur ársins.

	Sveitarsjóður			Samantekinn ársreikningur		
	Upphafleg fjárhagsáætlun	Viðaukar við fjárhagsáætlun	Endursk. fjárhagsáætlun	Upphafleg fjárhagsáætlun	Viðaukar við fjárhagsáætlun	Endursk. fjárhagsáætlun
<b>Rekstrarhreyfingar</b>						
Rekstrarafkoma ársins.....	(2.175)	(20.466)	(22.641)	10.211	(28.008)	(17.797)
Afskriftir.....	31.210	1.656	32.866	44.667	822	45.489
Breyting á lífeyrisskuldbindingu.....	2.000	900	2.900	2.000	900	2.900
Verðbætur og gengismunur af langtímaskuldum..	16.659	19.526	36.185	34.282	28.430	62.712
<b>Handbært fé frá rekstri</b>	<u>47.694</u>	<u>1.616</u>	<u>49.310</u>	<u>91.160</u>	<u>2.144</u>	<u>93.304</u>
<b>Fjárfestingahreyfingar</b>						
Fjárfestingar í varanlegum rekstrarfjármunum.....	(24.033)	(6.362)	(30.395)	(34.000)	(10.595)	(44.595)
	<u>(24.033)</u>	<u>(6.362)</u>	<u>(30.395)</u>	<u>(34.000)</u>	<u>(10.595)</u>	<u>(44.595)</u>
<b>Fjármögnunahreyfingar</b>						
Fjármögnunahreyfingar.....	(24.494)	4.053	(20.441)	(40.170)	4.584	(35.586)
	<u>(24.494)</u>	<u>4.053</u>	<u>(20.441)</u>	<u>(40.170)</u>	<u>4.584</u>	<u>(35.586)</u>
Hækkun (lækkun) handbærs fjárs.....	(833)	(693)	(1.526)	16.990	(3.867)	13.123
Handbært fé í upphafi árs.....	3.231		3.231	3.231		3.231
Handbært fé í lok árs.....	<u>2.398</u>	<u>(693)</u>	<u>1.705</u>	<u>20.222</u>	<u>(3.867)</u>	<u>16.354</u>

## Rekstraryfirlit ársins 2012

Aðalsjóður	Rekstrar- niðurstaða			Tekjur				Rekstrargjöld									
	Áætlun	Frávik		Samtala	Skatttekjur	Framlög úr jöfnunarsjóð	Aðrar tekjur	Samtala	Skattar og önnur opinber gjöld	Laun og annar starfsmannak- ostnaður	Lífeyris- skuldbinding	Húsaleiga	Annar rekstrar- kostnaður	Afskriftir fasta- fjármuna	Styrkir og framlög	Fjármagnslöbr nettó	
00 - Skatttekjur .....	553.199	563.834	(10.635)	553.199	431.222	121.977	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02 - Félagstjónusta .....	(53.036)	(58.362)	5.326	4.736	0	0	4.736	(57.772)	0	(4.947)	0	0	(1.244)	0	(51.581)	0	0
04 - Fræðslu- og uppeldismál .....	(269.110)	(289.680)	20.570	32.982	0	0	32.982	(302.092)	0	(193.951)	0	(55.668)	(44.979)	0	(7.493)	0	0
05 - Menningarmál .....	(23.056)	(22.997)	(59)	5.993	0	0	5.993	(29.049)	0	(7.939)	0	(6.208)	(4.053)	0	(10.797)	(52)	0
06 - Æskulýðs- og íþróttamál .....	(45.980)	(44.673)	(1.307)	16.354	0	0	16.354	(62.334)	0	(19.138)	0	(16.226)	(16.615)	0	(10.323)	(31)	0
07 - Brunamál og almannavarnir .....	(16.554)	(17.440)	886	422	0	0	422	(16.976)	(229)	(8.648)	0	(4.295)	(2.663)	0	(1.140)	0	0
08 - Hreinlætismál .....	(5.887)	(5.856)	(31)	815	0	0	815	(6.702)	0	0	0	0	(633)	0	(6.069)	0	0
09 - Skipulags- og byggingarmál .....	(18.098)	(17.056)	(1.042)	31.993	0	0	31.993	(50.091)	0	(385)	0	(11.210)	(38.496)	0	0	0	0
10 - Umferðar- og samgöngumál .....	(35.395)	(41.174)	5.779	4.887	0	0	4.887	(40.282)	0	0	0	(22.149)	(18.133)	0	0	0	0
11 - Umhverfismál .....	(13.153)	(11.700)	(1.453)	155	0	0	155	(13.307)	0	0	0	(668)	(11.381)	0	(1.258)	0	0
13 - Atvinnumál .....	(2.090)	(2.000)	(90)	375	0	0	375	(2.465)	0	0	0	(193)	(1.911)	0	(361)	0	0
21 - Sameiginlegur kostnaður .....	(69.022)	(58.484)	(10.538)	14.678	0	0	14.678	(83.701)	0	(42.237)	0	(6.377)	(31.612)	0	(3.193)	(283)	0
22 - Lífeyrisskuldbinding .....	(4.275)	(3.300)	(975)	0	0	0	0	(4.275)	0	(4.179)	0	0	(96)	0	0	0	0
28 - Fjármagnstekjur og fjármagnsgjöld .....	106.433	18.312	88.121	0	0	0	0	106.433	(49)	0	0	0	0	0	0	0	106.481
Innri viðskipti .....	33.009			(7.391)			(7.391)	40.400				122.994	3.652				(86.246)
Aðalsjóður samtals	136.985	9.424	94.552	659.198	431.222	121.977	105.999	(522.213)	(278)	(281.423)	0	0	(168.165)	0	(92.216)	0	19.870
<b>Aðrir sjóðir í A - hluta</b>																	
Eignasjóður .....	(17.543)	(32.065)	14.522	129.314	0	0	129.314	(146.857)	(9.184)	(3.893)	0	0	(7.696)	(33.979)	(5.859)	(86.246)	0
Þjónustumiðstöð .....	0	0	0	23.373	0	0	23.373	(23.373)	(51)	(13.845)	0	(2.802)	(4.018)	(1.117)	(1.540)	0	0
Innri viðskipti .....	(33.009)	0	(33.009)	(129.448)	0	0	(129.448)	96.438	0	0	0	2.802	0	0	7.391	86.246	0
Aðrir sjóðir í A - hluta	(50.552)	(32.065)	(18.487)	23.240	0	0	23.240	(73.792)	(9.235)	(17.739)	0	0	(11.714)	(35.095)	(8)	0	0
Samstæðureikningur A - hluta	86.433	(22.641)	76.065	682.438	431.222	121.977	129.239	(596.004)	(9.513)	(299.162)	0	0	(179.879)	(35.095)	(92.224)	0	19.870
<b>Sjóðir í B - hluta</b>																	
Hafnarsjóður .....	31.235	23.278	7.957	83.007	0	0	83.007	(51.772)	0	(14.928)	0	0	(23.439)	(5.745)	(3.000)	(4.660)	0
Fráveita .....	2.266	783	1.483	12.290	0	0	12.290	(10.024)	0	0	0	0	(4.785)	(1.964)	(220)	(3.055)	0
Leigulíbúðir .....	(1.494)	(3.222)	1.728	2.660	0	0	2.660	(4.154)	0	0	0	0	(1.047)	(516)	(231)	(2.361)	0
Íbúðir aldraðra .....	(9.871)	(15.995)	6.124	15.499	0	0	15.499	(25.370)	0	0	0	0	(4.788)	(3.758)	(660)	(16.164)	0
Sorþhirða og eyðing .....	0	0	0	17.399	0	0	17.399	(17.399)	0	0	0	0	(15.754)	(853)	(792)	0	0
Sjóðir í B - hluta	22.135	4.844	17.291	130.855	0	0	130.855	(108.720)	0	(14.928)	0	0	(49.812)	(12.837)	(4.903)	(26.240)	0
Viðskipti milli A og B hluta	0			(10.421)			(10.421)	10.421					245		10.176		0
<b>Samantekinn ársreikningur samtals:</b>	108.568	(17.797)	93.356	802.871	431.222	121.977	249.673	(694.303)	(9.513)	(314.090)	0	0	(229.447)	(47.932)	(86.951)	0	(6.370)