

BEIÐNI UM ÖRYGGIS- EÐA LOKAÚTTEKT

1. Lóð / svæði

Heiti	Nr.	Byggingarleyfi, BN nr.	Matshluti
Byggingarstjóri	Heimilisfang		
Póstfang/Staður	Kennitala	Sími/GSM	Netfang

- 0.0 ÁEV/ lokið/ekki lokið **Gjöld og yfirlýsingar**
- 0.0 Lokið að greiða gjald fyrir loka/stöðuúttekt
- 1.0 Öll önnur fallin gjöld vegna byggingarinnar eru greidd
- 2.0 Yfirlýsing um verklok á raforkuvirki ásamt staðfestingu rafmagnsöryggissviðs MVS er frágengin.
- 3.0 Yfirlýsing um fullbúið og prófað brunaviðvörðunarkerfi ásamt þjónustusamningi er frágengin.
- 4.0 Yfirlýsing um fullbúið og prófað vatnsúðakerfi ásamt þjónustusamningi er frágengin.
- 5.0 Yfirlýsing um prófun og þjónustusamning fyrir lyftu er frágengin.
- 6.0 Yfirlýsing um stillingu hitakerfis og virkni stýritækja er frágengin.
- 7.0 Yfirlýsing um stillingu, prófun á samvirkni tækja og mælingu á loftmagni frágengin.
- 8.0 Yfirlýsing vegna þrýstilagna.
- 9.0 Yfirlýsing vegna leiksvæðis/leiktækja.
- 1.0 ÁEV/ lokið/ekki lokið **Úttektir**
- 1.1 Áfangaúttektir allra þátta burðarvirkis er lokið.
- 1.2 Áfangaúttektir allra þátta neysluvatns-, frárennslis- og loftræsilaagna er lokið.
- 1.3 Áfangaúttektir allra þátta hitalagna (og/eða kælikerfa) er lokið.
- 1.4 Úttektir hafa farið fram vegna gaslagna eða lagna annarra hættulegra efna.
- 1.5 Úttekt hefur farið fram á frágangi hljóð- og hitaeinangrunar.
- 1.6 Úttekt hefur farið fram á frágangi vind- og rakavarnarlaga.
- 1.7 Úttekt hefur farið fram á verkþáttum varðandi eldvarnir.
- 1.8 Úttekt farið fram á vatnsúðakerfi.
- 1.9 Úttekt hefur farið fram á þáttum varðandi aðgengi m.t.t. fatlaðra.
- 2.0 ÁEV/ lokið/ekki lokið **Samræmi við aðaluppdrætti**
- 2.1 Samþykkar hafa verið breytingar á aðaluppdráttum.
- 2.2 Öll notkun byggingarefna og frágangur er í samræmi við byggingarlýsingu aðaluppdráttar.
- 2.3 Allt ytra byrði hússins er frágengið í samræmi við aðaluppdrætti og húsnúmer sett upp.
- 2.4 Öll innri rými eru frágengin og í fullu samræði við aðaluppdrætti.
- 2.5 Allur búnaður sem fram kemur á aðaluppdráttum er til staðar.
- 2.6 Öll gólfniðurföll og loftrásir sem sýndar eru á aðaluppdráttum eru til staðar.
- 2.7 Öll ákvæði aðaluppdráttanna vegna aðkomu og aðstoð fatlaðra hafa verið uppfyllt.
- 2.8 Öll ákvæði aðaluppdráttanna vegna eldvarna eru uppfyllt.
- 2.9 Öll ákvæði aðaluppdráttanna vegna hljóðvistar eru uppfyllt.
- 2.10 Öll ákvæði aðaluppdráttanna vegna raka-, hljóð- og varmaeinangrunar eru uppfyllt.
- 2.11 Lóð er frágengin, búnaður á lóð, frágangur og lóðarhæð er í samræmi við aðaluppdrætti.
- 2.12 Bilastæði eru merkt, einnig bilastæði fatlaðar.
- 3.0 ÁEV/ lokið/ekki lokið **Eldvarnir.**
- 3.1 Allt efni og búnaður er vottaður og vottorð/merkingar eru fyrir hendi.
- 3.2 Brunaviðvörðunarkerfi, frágengið, prófað og þjónustusamningur er fyrir hendi.
- 3.3 Vatnsúðakerfi frágengið, úttekið og prófað allar merkingar komnar.
- 3.4 Reyklosun rýma er frágengin.
- 3.5 Sjálfvirk reyklosun er prófuð og skrifleg staðfesting virkni liggur fyrir.
- 3.6 Útljós, merking björgunaropa og neyðarlýsing, frágengin og prófuð. Skrifleg staðfesting um prófun á virkni liggur fyrir.
- 3.7 Brunaslöngur og slökkvitæki eru uppsett og merkt.
- 3.8 Frágangi við lokun og þéttingum allra brunahólfa er lokið.
- 3.9 Öllum frágangi vegna bruna/reykþéttinga farlagna er lokið.
- 3.10 Reyk-/brunaþéttingum loftræsistokka, frárennslis-, vatns- og hitalagna er lokið.
- 3.11 Pumpur, fellipróskuldur og allur annar búnaður eldvarnahurða er prófaður og virkar rétt.
- 3.12 Frágangur meðfram eldvarnarhurðum er í samræmi við viðurkenndar leiðbeiningar.
- 3.13 Merking á lyftu vegna notkunar við eldsvoða er komin.
- 3.14 Flóttaleiðir og björgunarop frágengin.
- 3.15 Öryggissvæði á lóð frágengið og merkt.
- 3.16 Skilti um hámarksfólksfjölda í samkomu- og veitingasölum hefur verið sett upp.

(Aðeins krossa við það sem við á) Á ekki við / lokið / ekki lokið



BEIÐNI UM ÖRYGGIS- EÐA LOKAÚTTEKT

(Aðeins krossa við það sem við á) Á ekki við / lokið / ekki lokið

- | | | |
|------|--|---|
| 4.0 | ÁEV/ lokið/ekki lokið | Aðgengi og öryggi |
| 4.1 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Handrið er við allar mishæðir. |
| 4.2 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Hæð handriða er samkvæmt byggingarreglugerð. |
| 4.3 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Styrkur handriða er fullnægjandi, hönnuður staðfesti styrk handriðs úr gleri. |
| 4.4 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Ganghæð stiga og breidd. |
| 4.5 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Gönguhæð í tröppum. |
| 4.6 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Yfirborð gólfa er þannig að ekki skapist hætta vegna hálfu. |
| 4.7 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Aðkoma fatlaðra er samkvæmt byggingarreglugerð. |
| 4.8 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Þröskuldar í umferðarleiðum fatlaðra er lægri en 25mm. |
| 4.9 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Halli og gerð skábrauta er samkvæmt byggingarreglugerð. |
| 4.10 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Bréfáluga / póstkassar frágengnir. |
| 4.11 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Hæð og breidd hurða samkvæmt byggingarreglugerð. |
| 4.12 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Öryggisgler er í stórum gluggaflötum í þökum. |
| 4.13 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Öryggisgler er merking glerflata í anddyri er samkvæmt byggingarreglugerð. |
| 4.14 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Öryggisgler eða handrið er við glugga sem eru minna en 80cm ofan við pall eða þrep. |
| 4.15 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Gluggar, sem gætu verið hættulegir börnum eru með öryggislokun. |
| 4.16 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Þök með meiri halla en 14° eru með snjógrindum. |
| 4.17 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Í íbúðum er læstur skápur fyrir lyf og hættuleg efni, reykskynjari og slökkvitæki. |
| 4.18 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Búnaður til að koma í veg fyrir húðbruna er á neysluvatnslögnum. |
| 4.19 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Ysta klæðning útveggja er burðarþolshönnuð (t.d. festingar flisa). |
| 4.20 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Ekki hafa komið fram sprungur né sig á burðarvirki. |
| 4.21 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Burðarvirki hefur ekki verið skert t.d. með götum. |
| 4.22 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Styrkur girðinga og skjólveggja er fullnægjandi. |
| 4.23 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Leiktæki uppfylla kröfur staðla. |
| 5.0 | ÁEV/ lokið/ekki lokið | Hollusta, umhverfi, orkusparnaður. |
| 5.1 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Skýrsla um stillingu loftræsikerfa g mælingu á loftmagni liggur fyrir. |
| 5.2 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Kröfur byggingarreglugerðar til lostræsingar eru uppfylltar. |
| 5.3 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Loftuð sorpgeymslu er samkvæmt byggingarreglugerð. |
| 5.4 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Frágangur sorpgeymslu og sorpennu er samkvæmt byggingarreglugerð. |
| 5.5 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Svalaniðurföll, þakniðurföll og þakrennur eru frágengnar. |
| 5.6 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Niðurföll innanhúss eru frágengin. |
| 5.7 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Niðurföll á lóð eru frágengin. |
| 5.8 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Vatnshalli er að öllum niðurföllum. |
| 5.9 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Ekki hefur komið fram ummerki um leka eða óþéttleika í byggingunni. |
| 5.10 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Ekki hefur komið fram rakapétting í byggingunni. |
| 5.11 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Það eru þéttilistar á gluggum og útihúðum og lokun þessara byggingarhluta er þétt. |
| 5.12 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Stilling hitabúnaðar er skráð ásamt upplýsingum um hita afrennslisvatns fyrir og eftir stillingu. |
| 5.13 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Bygging og byggingarefni uppfylla almenna hollustuákvæði. |
| 5.14 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Hæð girðinga og skjólveggja er innan þeirra marka sem byggingarreglugerð heimilar. |

Staðfesting beiðenda: _____

Athugasemdir byggingarstjóra: _____

Athugasemdir byggingarfulltrúa: _____
